



23.5.2022

## KUULUTUS KIPSIKORVEN MATERIAALINKÄSITTELYALUEEN LAAJENNUS- HANKKEEN YVA-OHJELMASTA

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa (ELY-keskus) on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten käsiteltävänä L&T Teollisuuspalvelut Oy:n Kipsikorven materiaalinkäsittelyalueen toimintojen laajennusta Porissa koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA-ohjelma).

YVA-ohjelma on hankkeesta vastaavan laatima suunnitelma, jossa esitetään tiedot hankkeesta ja sen vaihtoehtoista, hankealueen nykytilasta sekä esitys hankkeen todennäköisesti merkittävien ympäristövaikutusten arvioinnista ja YVA-menettelyn toteuttamisesta. Viranomaisilla on mahdollisuus antaa lausunto ja kansalaisilla sekä yhteisöillä esittää mielipide YVA-ohjelmasta.

### Hanke ja sen toteuttamisvaihtoehdot

L&T Teollisuuspalvelut Oy suunnittelee Porissa sijaitsevan Kipsikorven loppusijoitus- ja jätteenkäsittelyalueen toiminnan laajennusta ja muuttamista. L&T Teollisuuspalvelu Oy on ostanut Kipsikorven alueen toimintoiheen vuonna 2021. Kipsikorven alueella on ollut kaatopaikkatoimintaa vuodesta 2001 lähtien. Kipsikorven suunniteltuihin toimintoihin sisältyvät erilaisten materiaalien ja jätteiden vastaanotto, käsittely ja jatkojalostus sekä loppusijoittaminen. Toiminnan ensisijaisena tavoitteena on jätteiden prosessointi materiaaleiksi ja niiden toimittaminen edelleen kierrätykseen tai hyötykäyttöön alueen ulkopuolelle. Hyödyntämiskelvottomat jätejakeet sijoitetaan keskuksen alueelle rakennettaville loppusijoitusalueille.

Kipsikorven materiaalinkäsittelyalue sijaitsee Porin kaupungissa Ahlaisissa, Kellahden kylässä, Peittoon kierrätyspuiston alueella.

Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa (YVA) tarkastellaan seuraavia toteutusvaihtoehtoja:

- **Vaihtoehto 0 (VE0):** Hanketta ei toteuteta. Rakentamattomille alueille ei kohdistu muutoksia ja ne säilyvät nykytilassa. Nykyisen ympäristöluvan mukaisilla alueilla toiminnot jatkuvat luvan mukaisesti.
- **Vaihtoehto 1 (VE1):** Hankealueelle rakennetaan materiaalinkäsittelykeskus, joka käsittää vaarattoman ja vaarallisen jätteen loppusijoitusalueet sekä kolme materiaalien käsittelykenttää. Alueelle vastaanotettavien jätejakeiden ja muiden materiaalien määrä on enimmillään 150 000 t vuodessa, josta enimmillään 60 000 t loppusijoitetaan ja enimmillään noin 105 000 t hyötykäytetään hankealueella tai toimitetaan hyötykäyttöön hankealueen ulkopuolelle. Vaarattoman jätteen loppusijoitusalue toteutetaan voimassa olevan ympäristöluvan pinta-alan mukaisesti. Vaarattoman jätteen kaatopaikan kokonaispinta-ala on noin 30,1 hehtaaria, josta vielä rakentamatonta aluetta 14,3 hehtaaria. Loppusijoitusalueen yhteydessä on asfaltoitu ja käytössä oleva käsittelykenttä (2,1 ha). Uusi vaarallisen jätteen loppusijoitusalue (19,1 ha) on suunniteltu vaarattoman jätteen loppusijoitusalueen pohjoispuolelle. Molempien loppusijoitusalueiden korkeus on voimassa olevan kaavan mukaisesti 38,4 m. Vaarallisen jätteen täyttötilavuus on 2,8 milj. m<sup>3</sup> rtr ja vaarattoman jätteen täyttötilavuus on 2,8 milj. m<sup>3</sup> rtr. Lisäksi materiaalinkäsittelykeskukseen rakennetaan kolme käsittelykenttää, joiden yhteispinta-ala on 6,9 hehtaaria. Kentistä kaksi sijoittuu vaarallisen jätteen loppusijoitusalueen länsipuolelle ja yksi kenttä sijoittuu vaarattoman jätteen loppusijoitusalueen länsipuolelle.

- **Vaihtoehto 2 (VE2):** Hankealueelle rakennetaan materiaalinkäsittelykeskus, joka käsittää vaarattoman ja vaarallisen jätteen loppusijoitusalueet sekä kolme materiaalin käsittelykenttää vaihtoehtoon VE1 mukaisesti. Alueelle vastaanotettavien jätejakeiden ja muiden materiaalien määrä vuosittain on enimmillään 300 000 tonnia, joista vuosittain loppusijoitetaan enimmillään 120 000 t. Vastaanotettavasta jätemäärästä enimmillään 210 000 t vuodessa, hyötykäytetään hankealueella tai toimitetaan hyötykäyttöön hankealueen ulkopuolelle soveltuviin kohteisiin.

### **Kuulutuksen julkaisupäivä ja YVA-ohjelman nähtävillä olo**

Kuulutus julkaistaan 23.5.2022 ja pidetään nähtävillä 23.6.2022 saakka osoitteessa [www.ely-keskus.fi/kuulutukset](http://www.ely-keskus.fi/kuulutukset) (valitse: Varsinais-Suomi). Ilmoitus kuulutuksesta julkaistaan myös Porin kaupungin verkkosivuilla.

Arviointiohjelma liitteineen on luettavissa ympäristöhallinnon verkkosivulla osoitteessa: [www.ymparisto.fi/kipsikorvenkasittelykeskusPoriYVA](http://www.ymparisto.fi/kipsikorvenkasittelykeskusPoriYVA)

Ohjelman paperiversioon voi tutustua 23.5. – 23.6.2022 Porin kaupungin palvelupiste Porinassa sen aukioloaikoina. Palvelupisteen osoite on Yrjönkatu 13, 28100 Pori.

### **Yleisötilaisuus**

Hanketta ja arviointiohjelmaa esitellään avoimessa **yleisötilaisuudessa keskiviikkona 8.6.2022 klo 18 alkaen** Ravintola Merimestassa (osoite: Reposaaressen Kalasatama, 28900 Pori).

### **Lausuntojen antaminen ja mielipiteiden esittäminen**

YVA-ohjelmasta voi esittää mielipiteitä ja antaa lausuntoja kirjallisesti. Ne on toimitettava **viimeistään 23.6.2022** osoitteeseen [kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi](mailto:kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi) tai Varsinais-Suomen ELY-keskus, PL 236, 20101 Turku.

### **Yhteysviranomaisen lausunto**

Yhteysviranomaisen lausunto julkaistaan sähköisenä ympäristöhallinnon verkkosivulla [www.ymparisto.fi/kipsikorvenkasittelykeskusPoriYVA](http://www.ymparisto.fi/kipsikorvenkasittelykeskusPoriYVA) viimeistään 22.7.2022.

### **Lisätietoja**

*Hankkeesta ja arviointiohjelmasta:*

Hankkeesta vastaava: L&T Teollisuuspalvelut Oy, Jari Saarinen  
[etunimi.sukunimi@lassila-tikanoja.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lassila-tikanoja.fi), puh. 040 840 9591

YVA-konsultti: Envineer Oy, Janne Huttunen  
[etunimi.sukunimi@envineer.fi](mailto:etunimi.sukunimi@envineer.fi) puh. 050 5700 014

*YVA-menettelystä:*

Varsinais-Suomen ELY-keskus, Erika Liesegang  
[etunimi.sukunimi@ely-keskus.fi](mailto:etunimi.sukunimi@ely-keskus.fi), puh. 0295 023 051

Turussa 23.5.2022

VARSINAIS-SUOMEN ELY-KESKUS Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue