



15.2.2013

NCC Roads Oy  
Kaskimäenkatu 1  
33900 Tampere

Viite  
Arviointiohjelma saapunut 4.12.2012

## **LAUSUNTO YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTIOHJELMASTA, NCC ROADS OY:N OHKOLAN KIERRÄTYSTERMINAALI, MÄNTSÄLÄ**

### **1. HANKETIEDOT JA YVA -MENETTELY**

NCC Roads Oy on 4.12.2012 saattanut vireille Mäntsälän Ohkolan kiertäystermiinali -hankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn toimittamalla Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukseen (ELY-keskus) hanketta koskevan ympäristövaikutusten arviointiohjelman.

#### **Arviointiohjelma ja arviointiselostus**

Arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan laatima suunnitelma niistä selvityksistä, joita ympäristövaikutusten arvioimiseksi on tarpeen tehdä sekä siitä, miten arviointimenettely järjestetään.

Hankkeesta vastaava laatii arviointiohjelman ja yhteysviranomaisen siitä antaman lausunnon perusteella arviointiselostuksen.

#### **Hankkeesta vastaava ja yhteysviranomainen**

Hankkeesta vastaava on NCC Roads Oy, jossa hankkeen yhteyshenkilöinä ovat Jukka Viitanen ja Hanna Haukilahti. Konsulttina arviointiohjelman laadinnassa on Ramboll Finland Oy, jossa yhteyshenkilöinä ovat Joonas Hokkanen ja Eero Parkkola.

Uudenmaan ELY-keskus toimii arviointimenettelyssä ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukaisena yhteysviranomaisena. Yhteyshenkilöinä arviointimenettelyssä toimii Leena Eerola (Laki elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista 3 §, 1 mom. 10 kohta sekä asetus elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksista 2 § 1 mom. 3 kohta ja 3 § 1 mom. 1 kohta).

#### **Hanketausta ja hankkeen kuvaus**

NCC Roads Oy:llä on Ohkolassa toimiva kalliolouhos, jossa harjoitetaan kiviaineksen louhintaa, murskausta sekä ylijäämämaiden vastaanottoa. Hanke sijoittuu noin 10 km Mäntsälän keskustasta etelään. Vuonna

---

Lasku hankkeesta vastaavalle 7 700 €. Maksuperusteet ovat lausunnon liitteenä.

2002 on tehty toiminnan laajentamiseen liittyvä ympäristövaikutusten arviointi.

NCC Roads Oy suunnittelee ylijäämälouheen vastaanottoa, käsittelyä ja läjitystä, rakennustoiminnan jätteiden ja ylijäämälouheen vastaanottoa ja käsittelyä sekä haitta-ainepitoisuuksiltaan alemman ohjearvon alittavien pilaantuneiden maiden vastaanottoa ja läjitystä olemassa olevalle NCC Roads Oy:n Ohkolan kiviainesten ottoalueelle. Lisäksi hankkeeseen kuuluu kiviainesten ottotoiminnan laajentaminen käytössä olevan alueen pohjois- ja itäpuolille. Nykyisen toiminta-alueen pinta-ala on noin 55 hehtaaria ja laajennusalueen pinta-ala noin 32 hehtaaria. Hankkeessa huomioidaan myös yhteisvaikutukset louhinnan osalta, jota jatketaan nykyisestä tasosta +73 mpy tasolle +63 mpy. Louhinnan syventämisen ympäristövaikutukset on arvioitu aikaisemmassa YVA-menettelyssä vuonna 2002.

### Hankkeen vaihtoehdot

Vaihtoehdoissa VE 1, VE 2 ja VE 3 kiviaineksen louhinta ja murskaus jatkuu nykyisten lupien mukaisesti. VE 1 ja VE 2 sijoittuvat nykyiselle toiminta-alueelle. VE 3 sijoittuu nykyiselle toiminta-alueelle sekä pohjois- ja itäpuolilla sijaitsevalle laajennusalueelle. Uusia toimintoja ovat:

#### VE 1

Ylijäämämaiden vastaanotto, jalostus, myynti ja läjitys kokonaismäärän ollessa 5 000 000 m<sup>3</sup> ktr, vuosittaisen vastaanoton keskimäärin 500 000 t/a ja maksimivarastointimäärän 80 000 t.

Rakennustoiminnan jätteiden vastaanotto ja käsittely:

- betoni- ja tiilijätteen vastaanotto, murskaus ja myynti, käyttö maanläjityksen tukirakenteisiin yhteensä 2 000 000 m<sup>3</sup>, vuosittainen vastaanotto keskimäärin 200 000 t/a, maksimivarastointimäärä 30 000 t
- puuainesten vastaanotto, haketus energiapuuksi ja käyttö maisemoinnissa 50 000 t/a, maksimivarastointimäärä 8 000 t
- tuhkan vastaanotto ja käyttö uusiomateriaaleihin tai täyttöihin 10 000 t/a, maksimivarastointimäärä 2 000 t
- lasin vastaanotto ja käyttö uusiomateriaaleihin tai täyttöihin 10 000 t/a, maksimivarastointimäärä 2 000 t

Ylijäämälouheen vastaanotto ja murskaus yhteensä 2 000 000 m<sup>3</sup>, vuosittainen vastaanotto keskimäärin 200 000 t/a, maksimivarastointimäärä 200 000 t

#### VE 2

Ylijäämämaiden vastaanotto, jalostus, myynti ja läjitys kokonaismäärän ollessa 8 000 000 m<sup>3</sup>, vuosittaisen vastaanoton keskimäärin 500 000 t/a ja maksimivarastointimäärän 80 000 t. Massoista arviolta 10 000 t/a alemman ohjearvon alittavia pilaantuneita maita.

Rakennustoiminnan jätteiden vastaanotto ja käsittely:

- betoni- ja tiilijätteen vastaanotto, murskaus ja myynti, käyttö maanläjityksen tukirakenteisiin yhteensä 2 000 000 m<sup>3</sup>, vuosittainen vastaanotto keskimäärin 200 000 t/a, maksimivarastointimäärä 30 000 t
- puuainesten vastaanotto, haketus energiapuuksi ja käyttö maisemoinnissa 50 000 t/a, maksimivarastointimäärä 8 000 t
- tuhkan vastaanotto ja käyttö uusiomateriaaleihin tai täyttöihin 10 000 t/a, maksimivarastointimäärä 2 000 t

- lasin vastaanotto ja käyttö uusiomateriaaleihin tai täyttöihin 10 000 t/a, maksimivarastointimäärä 2 000 t

Ylijäämälouheen vastaanotto ja murskaus yhteensä 2 000 000 m<sup>3</sup>, vuosittainen vastaanotto keskimäärin 200 000 t/a, maksimivarastointimäärä 200 000 t

### VE 3

Ylijäämämaiden vastaanotto, jalostus, myynti ja läjitys kokonaismäärän ollessa 11 000 000 m<sup>3</sup> ktr, vuosittaisen vastaanoton keskimäärin 500 000 t/a ja maksimivarastointimäärän 80 000 t.

Rakennustoiminnan jätteiden vastaanotto ja käsittely:

- betoni- ja tiilijätteen vastaanotto, murskaus ja myynti, käyttö maanläjityksen tukirakenteisiin yhteensä 2 000 000 m<sup>3</sup>, vuosittainen vastaanotto keskimäärin 200 000 t/a, maksimivarastointimäärä 30 000 t
- puuainesten vastaanotto, haketus energiapuuksi ja käyttö maisemoinnissa 50 000 t/a, maksimivarastointimäärä 8 000 t
- tuhkan vastaanotto ja käyttö uusiomateriaaleihin tai täyttöihin 10 000 t/a, maksimivarastointimäärä 2 000 t
- lasin vastaanotto ja käyttö uusiomateriaaleihin tai täyttöihin 10 000 t/a, maksimivarastointimäärä 2 000 t

Ylijäämälouheen vastaanotto ja murskaus yhteensä 2 000 000 m<sup>3</sup>, vuosittainen vastaanotto keskimäärin 200 000 t/a, maksimivarastointimäärä 200 000 t

Louhinnan laajentaminen nykyisen ottoalueen pohjois- ja itäpuolille (32 ha), louhittava määrä kokonaisuudessaan 6 000 000 m<sup>3</sup>, vuosittainen louhintamäärä 500 000 m<sup>3</sup>

### VE 0

Vaihtoehdossa V 0 toimintaa jatketaan nykyisten lupien mukaisesti, eikä alueelle tuoda uusia toimintoja. Kallion louhintaa ja murskausta tehdään tasolle +63 m ja alueelle muodostuu ottotoiminnan jälkeen vesiallas. Kiviaineksia louhitaan ja myydään noin 500 000 m<sup>3</sup> vuodessa. Ylijäämämaita vastaanotetaan maankaatopaikalle yhteensä 900 000 tonnia. Toiminta jatkuu nykyisen ympäristöluvan mukaisesti vuoden 2013 loppuun saakka.

## Hankkeen YVA -menettelyn tarve

Hankkeen YVA-menettelyn tarve määräytyy YVA-asetuksen 6 § hanke-luettelon kohtien 2 b, 11 b ja 11 d perusteella.

Kohdan 2 b mukaan YVA-menettelyä sovelletaan kun kiven, soran tai hiekan otto, kun louhinta- tai kaivualueen pinta-ala on yli 25 hehtaaria tai otettava ainesmäärä vähintään 200 000 kiintokuutiometriä vuodessa.

Kohdan 11 b mukaan YVA-menettelyä sovelletaan muiden jätteiden kuin ongelmajätteiden polttolaitoksiin ja fysikaalis-kemiallisiin käsittelylaitoksiin, joiden mitoitus on enemmän kuin 100 tonnia jätettä vuorokaudessa. Muun muassa ylijäämälouheen vastaanotto ja murskaus on määritelty jätteen käsittelyksi.

Kohdan 11 d mukaan YVA-menettelyä sovelletaan muiden jätteiden kuin ongelmajätteiden, yhdyskuntajätteiden tai -lietteiden kaatopaikkoihin, jotka on mitoitettu vähintään 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle.

Muun muassa ylijäämämaiden läjitys on määritelty kaatopaikkatoiminnaksi.

### **Asiaan liittyvät muut hankkeet ja suunnitelmat**

Hanke liittyy NCC Roads Oy:n alueella nykyään harjoittamaan kiviainesten louhintaan, murskaukseen ja ylijäämämaiden vastaanottoon.

Alueen läheisyydessä ei ole tiedossa muita hankkeita, joihin louhimon toiminnalla olisi vaikutusta.

### **Arviointimenettelyn yhdistäminen muiden lakien mukaisiin menettelyihin**

Toiminta edellyttää maa-ainestenottoluvan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalta sekä ympäristöluvan Etelä-Suomen aluehallintovirastolta (AVI).

Hankkeeseen sovelletaan valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).

Kiviainesten ottamistoiminnan yhteydessä muodostuvalle kaivannaisjätteelle on laadittava kaivannaisjätteitä koskevan Valtioneuvoston asetuksen (379/2008) mukainen jätehuoltosuunnitelma, joka liitetään ympäristölupahakemukseen.

Mikäli toiminta aiheuttaa vesilain 3 luvun 2 §:ssä mainittuja muutoksia pohjaveden laatuun tai määrään, tarvitaan Etelä-Suomen aluehallintoviraston myöntämä vesilain mukainen lupa.

Maakaasun käsittelyn turvallisuusasetuksessa (MKA 551/2009) säädetään muun muassa louhinta- ja räjäytystöiden suorittamisesta maakaasuputkiston läheisyydessä. Lupahakemukset ja vaadittavat suunnitelmat toimitetaan Gasum Oy:lle.

Toiminnan sijoittamisessa on otettava huomioon oikeusvaikutteisissa kaavoissa osoitettu alueen käyttötarkoitus ja aluetta koskevat kaavamääräykset.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) ja -asetuksen (895/1999) mukaiset kivenoton ja kiviaineksen jalostustoiminnan infrastruktuurin rakentamiseen tarvittavat rakennus- tai toimenpideluvat käsittelee kunnan rakennusvalvontaviranomainen.

Kasvavien liikennemäärien vuoksi Saharintien liittymälle tulee hakea liittymälupa Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri-vastuualueelta.

Kierrätysterminaalien suunniteltu toiminta toteuttaa ja edistää Etelä- ja Länsi-Suomen jätesuunnitelmassa 2020 asetettuja tavoitteita. Jätesuunnitelmalla ja sen rakentamista koskevalla painopisteellä pyritään ehkäisemään jätteen syntyä ja edistämään muun muassa materiaalihokkuutta rakentamisessa sekä rakennusjätteen ja maa-ainesten hyödyntämistä.

Uudenmaan alueen pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittamista koskevassa ns. POSKI-projektissa Ohkolan ottoalueella on todettu olevan laadultaan rakentamiseen soveltuvia kiviaineksia ja se on todettu maa-ainesten ottoon soveltuvaksi alueeksi.

## 2. ARVIOINTIOHJELMASTA TIEDOTTAMINEN JA KUULEMINEN

Arviointiohjelman vireilläolosta on ilmoitettu Mäntsälä -lehdessä ja Mäntsälän Uutisissa.

Arviointiohjelma on kuulutettu ja ollut nähtävillä 10.12.2012 – 7.2.2013 seuraavissa paikoissa:

Mäntsälän kunnankirjasto, Urheilutie 4 B, 04600 Mäntsälä  
Palvelupiste Vinkki, Mäntsälän kunnantalo, Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Internetissä: [www.ely-keskus.fi/uusimaa/yva](http://www.ely-keskus.fi/uusimaa/yva) > Vireillä olevat YVA-hankkeet

Arviointiohjelmasta järjestettiin yleisötilaisuus tiistaina 15.1.2013 Mäntsälän kunnantalolla, osoitteessa Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä.

Hankkeelle on perustettu hankevastaavan toimesta YVA-menettelyn ajaksi asiantuntijoista ja Mäntsälän kunnan edustajista koostuva ohjausryhmä.

## 3. YHTEENVETO ESITETYISTÄ LAUSUNNOISTA JA MIELIPITEISTÄ

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt arviointiohjelmasta lausunnot Mäntsälän kunnalta, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalta, Pornaisten kunnalta, Askolan kunnalta, Etelä-Suomen aluehallintovirastolta, Uudenmaan liitolta, Päijät-Hämeen maakuntamuseolta ja Gasumilta.

Arviointiohjelmasta toimitettiin yhteysviranomaiselle viisi lausuntoa ja viisi mielipidettä. Lausunnot ja mielipiteet löytyvät kokonaisuudessaan osoitteesta [www.ely-keskus.fi/uusimaa/yva](http://www.ely-keskus.fi/uusimaa/yva) > Annetut YVA-lausunnot.

Seuraavassa on esitetty yhteenveto lausuntojen ja mielipiteiden pääsällöstä.

### Yhteenveto lausunnoista

Vaikutusten arvioinnissa on tärkeää selvittää toiminnasta aiheutuvat riskit lähialueen kaivoille sekä keinot niiden antoisuuden turvaamiseksi. Välttämätöntä on arvioida pohja- ja talousvesille aiheutuvaa riskiä sijoitettaessa pilaantuneita maita ja tuhkia syvennysaltaisiin, jossa ne ovat kosketuksissa pohjaveden kanssa muiden maankaatopaikalle tuotavien materiaalien lisäksi. Lisäksi korostettiin riittävän laadunvarmennuksen tarpeellisuutta.

Pölypäästöjen ja niiden torjunnan huolellista arviointia pidettiin tarpeellisenä vaikutusalueen asutuksen vuoksi. Tärkeää on myös melun arviointi laskentamallilla ja tärinän selvittäminen. Arvioinnissa on tarpeen huomioida hankkeen aiheuttamasta liikenteestä syntyvä melu ja tärinä Sa-

harintien varrella sijaitseville asuinkiinteistöille. Erityisen tärkeänä pidettiin kevyen liikenteen turvallisuutta koskevaa arviointia.

Arviointiselostuksessa on myös tarpeen arvioida, minkälaista toimintaa EJ3-merkinnällä merkitty alue mahdollistaa, jotta toiminta ei ole ristiriidassa vaihemaakuntakaavan kanssa. YVA-selostukseen tulee sisältyä kartta, josta ilmenee hankealueen kiinteistönumerot.

Luontoselvitysten osalta arviointiohjelma on epätarkka eivätkä kaikki lähtötietona käytetyt luontoselvitykset löydy lähdeluettelosta. Luontoselvitystä ei ole tehty VE3:n laajennusalueella. YVA -selostuksen tulee sisältää koko hankealueen luontoselvitykset ja myös uhanalaisen liito-oravan mahdollinen esiintyminen hanke- ja lähialueilla tulee tarkastaa. Vaikutukset hankealueen eteläpuoliseen Natura 2000-alueeseen tulee arvioida.

Arviointiohjelmassa on otettu muinaisjäännökset huomioon eikä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta ole huomautettavaa. Hankkeen eri vaihtoehtojen vaikutukset tulee kuitenkin arvioida maakunnallisesti arvokkaan Ohkolan kylän kulttuurihistoria-arvoihin ja kulttuuriympäristöjä käsittelevät inventoinnit tulee mainita selostuksessa.

Alueella sijaitsee kaksi maakaasun siirtolinjaa, joiden lähellä ei saa harjoittaa toimintaa, joka saattaa vahingoittaa kaasuputkistoa. Gasum Oy on esittänyt ohjeita maakaasulinjan lähistöllä työskenteleville.

### **Yhteenveto mielipiteistä**

Tuotiin esille, että tieyhteys hankealueelle kulkee pientä yksityistietä pitkin. Ylikuormitettu Saharintie on jo nyt vaarallinen vilkkaan liikenteen ja suurten nopeuksien vuoksi etenkin koululaisille. Suunnitellun hankkeen aiheuttama raskaan liikenteen lisääntyminen aiheuttaisi vaaratilanteita ja huomattavaa meluhaittaa. Kuljetuskaluston kuntoa ja alueen toimintaa ei valvota.

Lähiasukkailla on omat porakaivot ja he ovat huolissaan talousvetensä loppumisesta ja saastumisesta. Vaikutusalueen kaivojen vedenmuutoksia tulee seurata eikä louhintaa tule sallia pohjaveden pinnan alapuolelle. Alueelle ei tule myöskään sallia pilaantuneiden maamassojen läjitystä ja täyttää niiden sisältämien haitta-aineiden ympäristöön kulkeutumisen vuoksi. Edellytettiin suunnitelmaa pohjaveden vähenemisen tai pilaantumisen osalta.

Nykyisen toiminnan aiheuttama melu on jo ylittänyt asukkaiden sietokyvyn. Murskauksesta syntyvä pöly ja melu tulee mitata luotettavasti myös häiriötilanteissa. Pölynsidontaa on käytettävä aina murskatessa, varastokasoihin ajettaessa ja kuormauksessa.

Uusia lupia ei tule myöntää ellei epäkohtiin löydetä ratkaisua ja toimintaa valvota. Valvontaa pitää suorittaa puolueeton taho ilman määriteltyä aikaa. Meteli ja tärinä vaikuttavat lisäksi kiinteistöjen arvoon.

Louhittava alue on jo tuhonnut hyviä ulkoilu- ja marjastusmaastoja ja pilannut maisemaa.

#### 4. YHTEYSVIRANOMAISEN LAUSUNTO

Arviointiohjelma kattaa YVA-asetuksen 9 §:ssä mainitut arviointiohjelman sisältövaatimukset. Arviointiohjelma on käsitelty YVA-lainsäädännön vaatimalla tavalla.

Arviointiohjelmassa esitetyn lisäksi seuraaviin seikkoihin on syytä kiinnittää huomiota selvitysten tekemisessä ja arviointiselostuksen laadinnassa.

##### **Hankkeen kuvaus**

Hankkeen kuvaus, tarkoitus ja sijainti on esitetty arviointiohjelmassa pääosin selkeästi. Hankkeen ja lupatilanteen hahmottamisen helpottamiseksi hankekuvauksen alkuun tulee kuitenkin liittää kartta, jossa on esitetty tilojen rajat, nimet ja rekisterinumero.

Yhteysviranomaisen katsoo, että arviointiselostuksessa on tarkennettava murskaustoiminnan periaatteita ja esitettävä rakennetaanko alueelle ns. kiinteä murskauslaitos vai onko alueella toiminnanharjoittajan oma siirrettävä laitos vai tuleeeko alueelle säännöllisin välein tarjouskilpailun perusteella valittu urakoitsija laitteineen suorittamaan murskausurakan.

Arviointiselostuksessa tulee lisäksi esittää vastaanotettujen jätteiden käsittelyssä muodostuvat jätteet, niiden käsittely ja edelleen toimittaminen. Arvioinnissa tulee kiinnittää huomiota myös toiminnassa muodostuvien jätejakeiden laadun seurantaan ja tarkkailuun. Seuranta ja tarkkailu koskevat myös edelleen hyötykäyttöön toimitettavia jätejakeita ja jätteistä valmistettuja tuotteita.

Arviointiselostuksessa tulee myös selostaa, kuinka räjähdysaineiden mahdollinen varastointi hoidetaan. Selostuksesta tulee ilmetä muun muassa varastoidaanko alueella räjähdysaineita vai tuoko louhintaurakoitsija päivittäin tarvitsemansa räjähdysaineet mukanaan ja sekoitetaanko alueella räjähdysaineita.

##### **Vaihtoehtojen käsittely**

Yhteysviranomaisen toteaa, että arviointiohjelmassa on esitetty riittävästi arvioitavia vaihtoehtoja.

Arviointiselostuksessa vaihtoehtoja tulee havainnollistaa esimerkiksi pylväs- tai piirakkadiagrammeilla.

##### **Vaikutusten selvittäminen ja merkittävyyden arviointi**

Vaikutusten arviointi on arviointiohjelmassa kohdistettu hankkeen kannalta keskeisiin vaikutuksiin ja arvioitavat asiat on tuotu pääosin selkeästi esille. Seuraavilta osin suunniteltua arviointia on täsmennettävä.

##### **Vaikutukset maa- ja kallioperään ja pohjavesiin**

Hankealue ei sijaitse vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Ottoalueen eteläosa kuuluu Nummen III-luokan pohjavesialueeseen,

jossa on käytössä olevia kaivoja. Alueella ei ole kunnallistekniikkaa ja tämän vuoksi asukkailla on käytössä talousvesikaivot.

Yhteysviranomaisen pitää tärkeänä, että selostuksessa selvitetään toiminnasta aiheutuvat riskit lähialueen kaivoille sekä keinot niiden puhautuksen ja antoisuuden turvaamiseksi. Erityisesti pohja- ja talousvesille aiheutuvaa riskiä on tarpeen arvioida sijoitettaessa pilaantuneita maita, tuhkia ja muita materiaaleja syvennysaltaisiin, jossa ne ovat kosketuksessa pohjaveden kanssa. Lisäksi tulee etsiä vaihtoehtoja, joilla voidaan välttää pohjavesikosketusta ja vähentää riskejä pohjavedelle.

Louhinnan suunnittelun ja vaikutusten arvioinnin kannalta on selvitettävä, onko ohjelmassa esitetyllä vaikutusalueella kalliolämpökaivoja tai muita maalämpöjärjestelmiä. Ohjelmasta ei myöskään ilmene, ovatko porakaivot mukana kaivokartassa.

### **Vaikutukset pintavesiin**

Yhteysviranomaisen katsoo, että arviointiohjelmassa esitetyn lisäksi pintavesivaikutuksia arvioitaessa ja tarkkailua suunniteltaessa tulee ottaa huomioon myös alueelle sijoitettavien pilaantuneiden maiden sisältämät haitalliset yhdisteet. Erityisesti tulee kiinnittää huomiota valtioneuvoston asetuksen 1022/2006 mukaisiin vesiympäristölle haitallisiin ja vaarallisiin aineisiin.

### **Luontovaikutukset**

Hankealueella ja sen läheisyydessä on tehty luontoselvityksiä vuosina 2002, 2003, 2005, 2007 ja 2008. Arviointiohjelman mukaan selostukseen kootaan olemassa oleva luontotieto ja tietoja täydennetään maastokäynneillä. Laajennusosasta tehdään yksityiskohtainen kuvaus ja huomiota kiinnitetään liito-oravaselvityksiin. Vaikutukset hankealueen ja sen lähiympäristön sekä Ohkolanjokilaakson Natura 2000-alueen luontoarvoihin arvioidaan.

Yhteysviranomaisen pitää edellä mainittuja selvityksiä tarpeellisina ja korostaa, että selostuksessa tulee esittää koko hankealueelta ja sen lähiympäristöstä selkeä ja ajantasainen luontoselvitys ja vaikutusten arviointi.

Kaikki lähtötietona käytetyt luontoselvitykset tulee löytyä lähdeluettelosta.

### **Melu- ja värinävaikutukset**

Alueen louhinnasta on vuonna 2007 tehty meluselvitys ja vuonna 2012 louhinnan ja murskauksen melua on mallinnettu ottamisalueen ympäristössä. Tehtyjen melulaskentojen perusteella louhinta- ja murskaustointi ei aiheuta melukuormitusta, joka ylittäisi annetut raja-arvot lähimmissä asuinalueissa. Uusien toimintojen aiheuttama meluvaikutus arvioidaan laskentamallilla eri vaihtoehdoissa ja laskettuja melutasoja verrataan melun ohjearvoihin.



Tärinämittauksia on tehty vuoden 2002 ympäristövaikutusten arviointia varten. Syksyn 2012 aikana alueella tehdään selvitys louhintatärinän vaikutuksista.

Yhteysviranomaisen pitää tärkeänä, että selostuksessa arvioidaan hankkeen aiheuttama tärinä- ja melutasojen nousu hankkeen ympäristössä nykytilaan verrattuna. Arvioinnissa tulee huomioida myös lisääntyvän liikenteen aiheuttaman melun aiheuttama osuus eri alueilla. Lisäksi haittojen vähentämiskeinot ja niiden suunniteltu toteuttaminen tulee esittää selkeästi.

### **Vaikutukset ilmanlaatuun ja ilmastoon**

Vuosina 2007 ja 2008 on tehty kokonaisleijuman mittauksia NCC Roadsin Yrjönalhon louhinta- ja murskausalueen ympäristössä. Vaikutusetäisyyksiä arvioidaan näiden mittaustuloksien perusteella. Ohkolan alueella tehdään syksyllä 2012 pölymittaus, jonka tuloksia hyödynnetään pölyämisen arvioinnissa.

Yhteysviranomaisen toteaa, että vaikutusalueella sijaitsevien asuinkiinteistöjen vuoksi pölypäästöjen arvioinnin lisäksi pölyhaittojen vähentämiskeinot ja niiden suunniteltu toteuttaminen tulee esittää selkeästi.

Ilmastoon kohdistuvia vaikutuksia arvioidaan laskennallisten kasvihuonepäästöjen avulla.

Arvioitaessa hankkeen vaikutuksia ilmanlaatuun ja ilmastoon on selvitettävä myös alueen tuuliolosuhteet, vallitsevat tuulensuunnat suhteessa asutukseen.

### **Vaikutukset maankäyttöön**

Hankealueella on voimassa Uudenmaan maakuntakaava, jossa hankealue on merkinnöittä jätetyllä alueella. Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavassa hanke sijoittuu alueelle, jolla on merkittäviä kiviainesvaroja (kva), ja joka on ylijäämämaiden loppusijoitukseen varattua aluetta (EJ3). Kva-merkinnällä osoitetaan alueita, joilla sijaitsee maakunnan kiviaineshuollon kannalta merkittäviä sora-, hiekka- tai kalliokiviainesvaroja. EJ3-merkinnällä kaavassa osoitetaan alueet, jotka varataan louheen ja puhtaiden ylijäämämaiden käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen.

Yhteysviranomaisen katsoo, että arviointiselostuksen laadinnassa on selvitettävä mahdollistaako EJ3-merkinnällä osoitettu alue haitta-ainepitoisuuksiltaan valtioneuvoston pilaantuneen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antamassa asetuksessa (PIMA-asetus, 214/2007) asetettujen alempien ohjearvojen alittavien pilaantuneiden maiden vastaanoton ja loppusijoituksen.

Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavaehdotuksessa hanke sijoittuu merkinnöittä jätetylle alueelle. Hankealueella ei ole voimassa olevaa osayleis- tai asemakaavaa. Hankealue rajautuu Ohkolan kylän alueella vireillä olevaan Ohkolan osayleiskaavaan. Vireillä olevien kaavojen tilanne tulee esittää arviointiselostuksessa.

## **Vaikutukset maisemaan ja kulttuuriympäristöön**

Hankealue on pitkään ollut maa-ainesten ottoalueena. Pääosa alueesta on jo louhittu ja louhimattomalta alueelta pintamaat on poistettu. Laajennusalue on osin luonnontilainen ja osittain alueelta on puusto poistettu. Maisemarakenteeseen kuuluvat myös oikorata ja moottoritie sekä maakaasulinja suojavaöhykkeineen.

Hankealueen läheisyydessä ei sijaitse valtakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita. Hankealueen länsipuolella sijaitseva Ohkolanjokilaakso on kaavoitusta varten laaditussa selvityksessä osoitettu seudullisesti arvokkaaksi alueeksi.

Ohkolan yleiskaava-alueen arkeologinen inventointi toteutettiin vuonna 2007 Päijät-Hämeen maakuntamuseon toimesta. Hankkeen vaikutusalueella ei ole suojeltavia esihistoriallisia tai historiallisen ajan muinaisjäänöksiä.

Hankealueen länsipuolella sijaitsee maakunnallisesti arvokas Ohkolan kylä, jota ei ole mainittu arviointiohjelmassa. Yhteysviranomaisen katsoo, että hankkeen eri vaihtoehtojen vaikutukset kylän kulttuurihistoriarvoihin tulee arvioida. Selostuksessa tulee lisäksi mainita kulttuuriympäristöjä käsittelevät inventoinnit.

## **Liikennevaikutukset**

Hankealueelle kuljetaan Eteläiseltä Pikatieltä, jolta alueelle johtaa päälystetty Saharintie noin yhden kilometrin matkan. Saharintien varrella on jonkin verran asutusta, joten tielle on asetettu nopeusrajoitus sekä hidasteita liikenneturvallisuuden takaamiseksi.

Arviointiselostukseen kootaan tiedot hankealueen vaikutuspiirissä olevien teiden liikenteen rakenteesta ja liikennemääristä. Arvioinnissa selvitetään hankkeen aiheuttamat liikennemäärät, liikenteen rakenne sekä kohdistuminen eri tieosuuksille. Tätä arvioidaan suhteessa teiden nykyiseen ja ennustettuun liikenteeseen. Tämän lisäksi tarkastellaan myös vaikutuksia liikenneturvallisuuteen, kevyeen liikenteeseen sekä virkistysreitteihin. Tulevien raaka-aineiden kuljetuksissa käytettäviä autoja voidaan osin hyödyntää tuotteiden kuljetuksissa. Aina tämä ei kuitenkaan ole mahdollista, mikä huomioidaan myös arvioinnissa.

Eteläisen Pikatien ja Saharintien liittymä on kanavoimaton nelihaaraliittymä, joka on lähtökohtaisesti liikenneturvallisuuden kannalta epäedullinen liittymätyyppi. Nelihaaraliittymien liikenneturvallisuutta voidaan parantaa lisäämällä sivusuunnalle liittymätulppa tai kanavoimalla liittymän pääsuunta. Arviointiohjelmassa esitetyt hankkeen synnyttämät liikennemäärät kasvattavat merkittävästi hankealueelta Saharintien kautta maantieverkolle välittyvän liikenteen määrää. Muuttuvan ja laajentuvan maankäytön, sekä kasvavien liikennemäärien myötä Saharintien liittymälle tulee hakea liittymälupa Uudenmaan ELY-keskukselta. Lupahakemuksessa tulee esittää arvio Saharintien kokonaisliikennemäärästä hankkeen käynnistymisen jälkeen. Myönnettyssä liittymäluvassa annetaan ohjeet liittymän parantamiseksi siten, että se vastaisi varustelultaan liittymän todellisia liikennemääriä.

## **Vaikutukset ihmisten elinoloihin**

Hankealueen länsipuolella sijaitsee Ohkolan kylä. Ottoalueilta lähimpään asutukseen on noin 400 metriä.

Saadun palautteen perusteella asukkaiden huoli kohdistuu liikenneturvallisuuteen, talousvesikaivoihin, asumisviihtyvyyteen ja virkistyskäyttöön sekä kiinteistöjen arvoon aiheutuviin haitallisiin vaikutuksiin.

Arviointiohjelmassa on kuvattu käytettäviä arviointimenetelmiä pääosin riittävällä tarkkuudella. Selostusvaiheessa järjestettävä sidosryhmätöpaja edustaa hyvää vuorovaikutteista suunnittelua.

Arviointiohjelmassa esitetyn lisäksi selostuksessa on kuvattava selkeästi haittojen vähentämiskeinot ja niiden suunniteltu toteuttaminen. Selostuksessa tulee myös esittää, miten asukkaita tiedotetaan mahdollisista häiriötilanteista.

## **Yhteisvaikutukset**

Arviointiohjelman mukaan selostuksessa arvioidaan suunnitellun hankkeen ja nykyisen ottoalueen louhintatason alentamisen yhteisvaikutukset. Alueen läheisyydessä ei ole tiedossa muita hankkeita, joihin suunnitellulla toiminnalla olisi vaikutusta.

## **Osallistuminen ja raportointi**

Arviointiohjelman nähtävillä olon aikana on järjestetty 15.1.2013 esittelytilaisuus, jossa paikalla olivat hankkeesta vastaavan, konsultin ja yhteysviranomaisen edustajien lisäksi 21 henkilöä. Esittelytilaisuudessa keskusteltiin muun muassa hankkeen tarpeellisuudesta, vaihtoehdon valinnasta, toiminnan kestosta sekä läjitettävien massojen alkuperästä ja laadusta. Lisäksi keskusteltiin toiminnan aiheuttamasta pölyämisestä, melusta ja tärinästä sekä hankkeen vaikutuksista pinta- ja pohjavesiin. Erityisen tärkeänä asiana esille nousi liikenneturvallisuus. Hankkeesta vastaavalta toivottiin avoimuutta toiminnassaan.

Arviointiohjelmassa on esitetty selkeästi osallistumisjärjestelyt. Hankkeella on ollut ohjausryhmä, johon kutsuttiin asiantuntijoita ja Mäntsälän kunnan edustajia. Arviointiin liittyvät aineistot ovat olleet nähtävillä myös internetissä Uudenmaan ELY-keskuksen YVA-sivuilla.

Arviointiohjelma on selkeä ja johdonmukainen.

## **5. LAUSUNNON NÄHTÄVILLÄ OLO**

Lähetämme yhteysviranomaisen lausunnon tiedoksi lausunnonantajille ja tiedon lausunnon mielipiteen esittäjille. Lausunto on nähtävillä internetsivuilla osoitteessa: [www.ely-keskus.fi/uusimaa/yva](http://www.ely-keskus.fi/uusimaa/yva) > Annetut YVA-lausunnot.

Lähetämme kopiot arviointiohjelmasta saamistamme lausunnoista ja mielipiteistä hankkeesta vastaavalle. Alkuperäiset asiakirjat säilytetään Uudenmaan ELY-keskuksessa.

Yksikön päällikkö

Eija Lehtonen

Ylitarkastaja

Leena Eerola

LIITE

1) Maksun määräytyminen ja muutoksenhaku

Saadut lausunnot ja mielipiteet löytyvät osoitteesta [www.ely-keskus.fi/uusimaa/yva](http://www.ely-keskus.fi/uusimaa/yva) > Annetut YVA-lausunnot

TIEDOKSI

Suomen ympäristökeskus (lausunto + 2 kpl arviointiohjelmaa)  
Lausunnon antajat  
Mielipiteen esittäjät

**LIITE 1**

## **MAKSUN MÄÄRÄYTYMINEN JA MUUTOKSENHAKU**

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Valtion maksuperustelaki (150/1992) 8 §  
Laki valtion maksuperustelain 1 ja 8 §:n muuttamisesta

Valtioneuvoston asetus (210/2012) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2012.

### **Maksua koskeva muutoksenhaku**

Maksuvelvollinen, joka katsoo, että lausunnosta perittävän maksun määräämisessä on tapahtunut virhe, voi vaatia siihen oikaisua elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksesta kuuden kuukauden kuluessa tämän lausunnon antamispäivästä.