



Uudenmaan liitto  
Nylands förbund

Lausunto

24.10.2013

272/05.03.01/2013

①

1 (2)



Aluesuunnittelu / Rautio Kaarina

Uudenmaan ELY-keskus  
PL 36  
00521 Helsinki

UUDELY/1/07.04/2013

### Lausunto Solvera OY:n kierrätyslaitoksen YVA-ohjelmasta

Solvera Oy on suunnittelemassa Veturin teollisuusalueelle Mäntsälään orgaanisen jätteen kierrätyslaitosta, jossa valmistettaisiin liuotin- ja glykolijätteestä orgaanisia yhdisteitä mm. graafisen teollisuuden käyttöön. Hankkeesta tehdään ympäristövaikutusten arviointimenettely, koska laitoksessa käsiteltäisiin YVA-lain mukaisia vaarallisia jätteitä.

Lausunnon kohteena olevalla Solvera Oy:n kierrätyslaitoksen suunnitellulla alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Mäntsälän osayleiskaava 2020, jossa alue on merkitty teollisuusalueeksi. Ympäristöselostukseen tulee myös lisätä kaavoitustilannetta kuvaavaan kohtaan tiedot alueen yleiskaavatilanteesta sekä korjata asemakaavan hyväksymispäivämäärä.

Maankäyttöä ja kaavoitustilannetta kuvattaessa tulee selostuksessa tuoda esille kaavatasojen välinen suhde ja mm. se, että maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaava sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Maakuntakaava ei ole voimassa oikeusvaikutteisen yleiskaavan tai asemakaavan alueella.

Arviointiohjelmassa (s. 19) kuvattua alueen maakuntakaavatilannetta tulee täydentää ja korjata arviointiselostukseen. Selostuksesta tulee kaavatilanteen osalta käydä ilmi mm. seuraavat seikat:

Hankealueella voimassa olevassa Uudenmaan maakuntakaavassa alue on merkitty taajamatoimintojen alueena. Taajamatoimintojen alueen suunnittelumääräyksen mukaan aluetta tulee suunnitella asumisen, ympäristöönsä soveltuvien työpaikkatoimintojen ja näihin liittyvien palveluiden ja toimintojen alueena. Alueen käyttötarkoitus täsmentyy kuntakaavoituksessa. Alueella voimassa oleva maakuntakaavamerkintä mahdollistaa alueen kaavoittamisen mm. sellaisen teollisen toiminnan tarpeisiin, joka toimintansa laadun ja ympäristövaikutusten puolesta soveltuu taajamatoimintojen alueelle.

Uudenmaan maakuntakaavan kaavaratkaisua mm. alue- ja yhdyskuntarakenteen osalta on



täydennetty ja tarkistettu 2. vaihemaakuntakaavassa, jonka maakuntavaltuusto hyväksyi 20.3.2013. Kaava on parhaillaan vahvistettavana Ympäristöministeriössä. Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavassa lausunnon kohteena olevalla alueella on kaavamerkintänä Työpaikka-alue. Merkinnällä osoitetaan merkittävät taajamatoimintojen alueiden ulkopuoliset työpaikka-alueet.

Arviointiohjelman selostukseen on hyvä lisätä otteet voimassa olevan maakuntakaavan ja hyväksytyyn 2. vaihemaakuntakaavan kaavakartoista. Kartta-otteet voi tulostaa liiton karttapalvelusta <http://kartta.uudenmaanliitto.fi/maakuntakaavat/index.html>. Kaava-asiakirjat on saatavissa liitosta.

Solvera Oy:n suunnitteilla oleva orgaanisen jätteen kierrätyslaitos tukee osaltaan teollisuuden jätteiden määrän vähentämistä ja luonnonvarojen ja energian tehokasta käyttöä. Edellä esitetyt tarkistukset ja korjaukset huomioon ottaen YVA-ohjelman pohjalta voidaan Uudenmaan liiton puolesta jatkaa arviointiselostuksen laatimista.



Riitta Murto-Laitinen  
johtaja



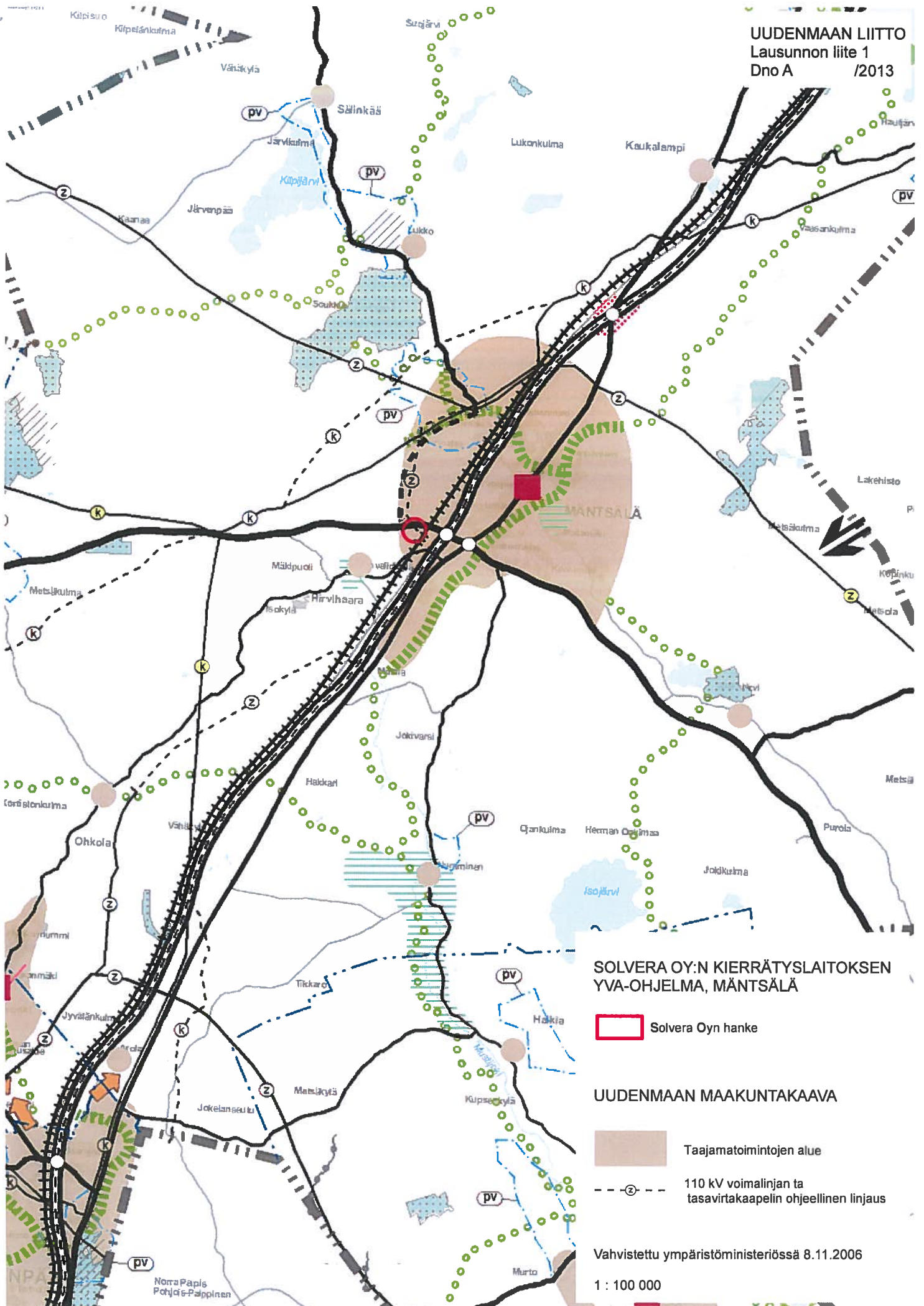
Kaarina Rautio  
suunnittelupäällikkö

Liite 1

Ote Uudenmaan maakuntakaavasta, lainvoimainen

Liite 2

Ote Uudenmaan 2. maakuntakaavasta (hyväksytty 20.3.2013)



SOLVERA OY:N KIERRÄTYSLAITOKSEN  
YVA-OHJELMA, MÄNTSÄLÄ

 Solvera Oyn hanke

UUDENMAAN MAAKUNTAKAAVA

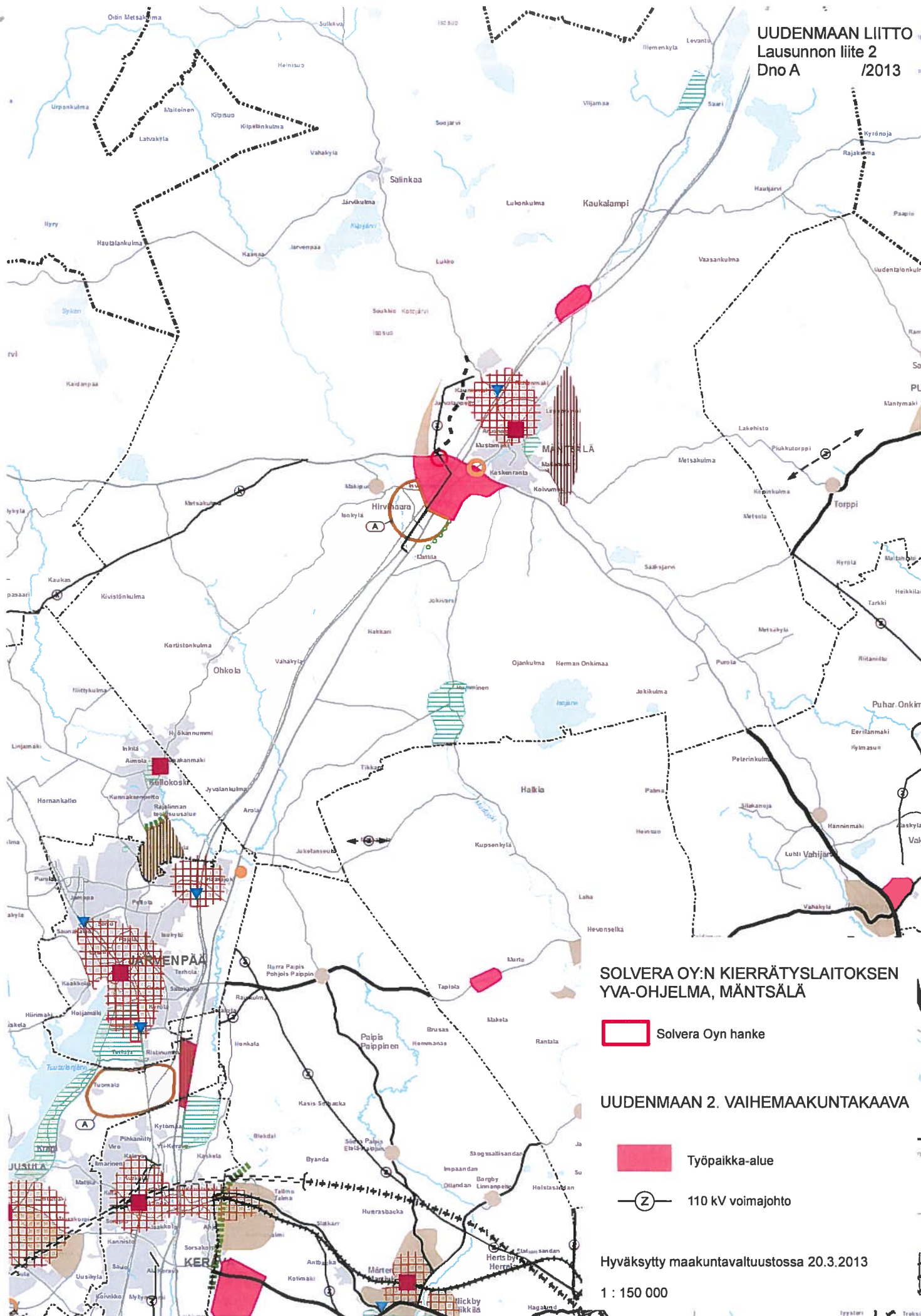
 Taajamatoimintojen alue

 110 kV voimalinjan ta  
tasavirtakaapelin ohjeellinen linjaus

Vahvistettu ympäristöministeriössä 8.11.2006

1 : 100 000





**SOLVERA OY:N KIERRÄTYSLAITOKSEN  
 YVA-OHJELMA, MÄNTSÄLÄ**

 Solvera Oyn hanke

**UUDENMAAN 2. VAIHEMAAKUNTAKAAVA**

 Työpaikka-alue

 110 kV voimajohto

Hyväksytty maakuntavaltuustossa 20.3.2013

1 : 150 000

dnro UUDELY/1/07.04/2013

**LAUSUNTO SOLVERA OY:N ORGAANISEN JÄTTEEN KIERRÄTYSLAITOKSEN YVA-OHJELMASTA**

**Lausuntopyyntö**

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää Mäntsälän Veden lausuntoa Solvera Oy:n orgaanisen jätteen kierrätyslaitoksen YVA-ohjelmasta. Lausunto pyydetään toimittamaan 22.11.2013 mennessä Uudenmaan ELY-keskukseen.

**YVA-ohjelma**

Solvera Oy on tehnyt orgaanisen jätteen kierrätyslaitoksen YVA-ohjelman koskien Mäntsälän Veturin teollisuusalueella sijaitsevaa kiinteistöä ja toimintaa sillä. Ohjelmassa on esitetty neljä eri vaihtoehtoa, joista

- VE1 laitos käyttää vuosittain 1000 m<sup>3</sup> vaarallista jätettä ja käsittely tapahtuu IBC-säiliöissä. Kiinteää säiliövarastoa ei rakenneta.
- VE2 laitos käyttää vuosittain 1500 m<sup>3</sup> vaarallista jätettä ja rakennuksen sisälle rakennetaan yhteensä 15 m<sup>3</sup>:n säiliövarasto ja ulkopuolelle yhteensä 30 m<sup>3</sup> säiliövarasto.
- VE3 laitos käyttää vuosittain 3500 m<sup>3</sup> vaarallista jätettä ja rakennuksen sisälle rakennetaan yhteensä 15 m<sup>3</sup>:n säiliövarasto ja ulkopuolelle yhteensä 90 m<sup>3</sup>:n säiliövarasto.
- VE0 hanketta ei toteuteta.

**Mäntsälän Veden lausunto**

Solvera Oy on käynyt neuvotteluja Mäntsälän Veden kanssa tulevan nestemäisten vaarallisten jätteiden käsittelylaitoksen jätevesien johtamisesta Mäntsälän Veden viemäriverkostoon. Neuvottelujen pohjalta Mäntsälän Vesi on luonnostellut sopimuksen talousveden toimittamisesta sekä teollisuusjäteveden vastaanottamisesta. Sopimusluonnos on liitteenä.

Neuvotteluja on käyty siltä pohjalta, että Solvera Oy:ltä jätevedenpuhdistamolle tuleva jätevesimäärä on 800 m<sup>3</sup>/a. Vaihtoehdoissa VE1 ja VE2 jätevesiverkostoon johdettavan jäteveden määrä jää alle 800 m<sup>3</sup>/a, mutta VE3:ssa verkostoon johdettavan jäteveden määrä (1855 m<sup>3</sup>/a) yli kaksinkertaistuu siihen nähden, mistä on neuvoteltu. Mitä suurempia määriä vaarallisia jätteitä tullaan laitoksessa käsittelemään, sitä suuremmaksi nousee erityistilanteiden riski, jolloin päästöt viemäriin voivat olla mahdollisia.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa esitetty VE1 vastaa Solvera Oy:n Mäntsälän Vedelle toimittamia prosessikaavioita. Vaihtoehdoissa VE2 ja VE3 on prosessiosia, joista muodostuu jätevettä, joka puhdistusprosessin jälkeen johdetaan viemäriverkostoon. Näiden jätevesien vaikutusta laitokselta lähtevän jäteveden laatuun ei tiedetä.

Viemäriverkostoon johdettavan jäteveden käsittely on prosessiltaan samanlainen kaikissa vaihtoehdoissa.

Mäntsälän Vesi katsoo, että toteutettava vaihtoehto on VE1.

MÄNTSÄLÄN VESI



Sari Rajajärvi  
Vesihuoltoinsinööri

Liite: Mäntsälän Veden ja Solvera Oy:n välinen sopimus talousveden toimittamisesta sekä teollisuusjäteveden vastaanottamisesta (luonnos 2; 26.8.2013)

## **SOPIMUS TALOUSVEDEN TOIMITTAMISESTA SEKÄ TEOLLISUUSJÄTEVEDEN VASTAANOTTAMISESTA**

Mäntsälän Vesi ja kohdan 1 asiakas ovat tehneet seuraavan sopimuksen talousveden toimittamisesta sekä teollisuusjätevesien vastaanottamisesta.

Tämän sopimuksen lisäksi tehdään erillinen sopimus kiinteistön liittämisestä vesi- ja viemäriulaitokseen.

Asiakkaan ja palveluntuottajan välinen vastuun raja on liittämiskohdassa, joka on runkojohdossa.

### **1 ASIAKKAAN TIEDOT**

Solvera Oy  
Palomäentie 8  
04600 MÄNTSÄLÄ

Y-tunnus: 2463329-1

Yhteyshenkilö: Valentin Petenko

### **2 PALVELUNTUOTTAJAN TIEDOT**

Mäntsälän Vesi  
Porvoontie 23  
04600 MÄNTSÄLÄ

Y-tunnus: 0129261-5

Yhteyshenkilö: Sari Rajajärvi

### **3 YLEISET EHDOT**

Tämän sopimuksen osapuolet noudattavat kulloinkin voimassa olevia Mäntsälän Veden yleisiä toimitusehtoja sekä kulloinkin voimassa olevaa Mäntsälän Veden taksaa ja palveluhinnastoa siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tämän sopimuksen kanssa.

Teollisuusjätevesisopimuksen liitteeksi tulee asiakkaan lukuun tuotantolaitoksen toimintakuvaus, jätevedenpuhdistamon PI-kaavio, layout-piirustus, leikkauspiirustus ja toimintakuvaus, tarkkailuohjelma sekä sopimuksen englanninkielinen käännös.

### **4 TALOUSVEDEN TOIMITTAMISEN EHDOT**

*Toimitettava talousvesi tulee mitata Mäntsälän Veden vesimittarilla. Mittarin tulee olla Mäntsälän Veden hyväksymä.*

Mikäli toimitettava talousvesi on ei täytä talousveden laatuvaatimuksia, vähennetään laskutettavasta talousvesimäärästä viemäriin johdettu vesi. Asiakas ilmoittaa vähen-

nettävän määrän kuukausittain Mäntsälän Vedelle laskutettavan vesimäärätiedon yhteydessä.

Mikäli talousveden laadussa esiintyy ennalta arvaamatonta laatupoikkeamaa, käynnistää Mäntsälän Vesi välittömästi toimenpiteet täyttääkseen kulloinkin voimassa olevat laatuvaatimukset. Mahdollisista poikkeamista Mäntsälän Vesi ilmoittaa välittömästi yhteyshenkilölle.

Ennalta suunniteltavien huolto tms. töiden aikataulusta, jotka saattavat vaikuttaa talousveden laatuun tai talousveden toimitukseen, Mäntsälän Vesi sopii asiakkaan kanssa.

## 5 TEOLLISUUSJÄTEVEDEN VASTAANOTTAMISEN EHDOT

### 5.1 Jäteveden määrä

Asiakas voi toimittaa jätevetä käsiteltäväksi Mäntsälän Veden jätevedenpuhdistamolle enintään 1 m<sup>3</sup>/h ja 5 m<sup>3</sup>/vrk (800 m<sup>3</sup>/vuosi).

Asiakkaan jätevedenpuhdistamolle tulee tuotantolaitokselta lähtevän Mäntsälän Veden jätevesiviemäriin johdettavan prosessijäteveden mittausta. Jätevesiviemäriin johdettava jätevesimäärä ilmoitetaan kuukausittain Mäntsälän Vedelle.

### 5.2 Jäteveden raja-arvot ja asetukset

Asiakkaan tulee noudattaa viemäriin johdettavan jäteveden osalta Mäntsälän Veden kulloinkin voimassa olevia asumajätevesistä poikkeavien jätevesien haitallisten aineiden raja-arvoja alla esitettävien tarkennuksien, valtioneuvoston asetuksia vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista sekä muita ympäristöviranomaisten asettamia vaatimuksia.

Lista jäteveden raja-arvoista (suurin sallittu pitoisuus / lämpötila, pH-arvon sallittu alue) on sopimushetkellä seuraava:

<u>Aine:</u>	<u>Raja-arvo</u>
- pH	7,0 – 10,0
- COD <sub>cr</sub>	2000 mg/l
- BOD <sub>7</sub>	1000 mg/l
- kokonaistyyppi	50 mg/l
- kokonaisfosfori	10 mg/l
- kiintoaine	500 mg/l
- mineraaliöljyt	50 mg/l
- kokonaishiilivetyypitoisuus	200 mg/l
- Al	10 mg/l
- F	20 mg/l
- SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup>	800 mg/l
- Cr kok	1,0 mg/l
- Cr <sup>6+</sup>	0,1 mg/l
- Ni	0,5 mg/l
- Cu	2,0 mg/l
- Pb	0,5 mg/l



- Cd	0,01 mg/l
- Zn	3,0 mg/l
- Hg	0,01 mg/l
- As	0,1 mg/l
- Ag	0,1 mg/l
- Se	1,0 mg/l
- Sn	2,0 mg/l
- CN	0,5 mg/l
- sulfidi	5,0 mg/l
- pinta-aktiiviset aineet	50 mg/l
- lämpötila	40 °C

Jätevedet eivät saa myöskään aiheuttaa Mäntsälän Veden jätevedenpuhdistamolle nitrifikaation inhibitiota.

Asiakkaan jätevesienkäsittelylaitoksella lähtevän veden altaassa seurataan pH:ta ennen jäteveden johtamista viemäriin. Tarvittaessa pH säädetään ennen viemäriin johtamista sallitulle tasolle käyttäen happoa tai emästä. Mittauksista pidetään kirjaa ja lukemat ovat tarvittaessa Mäntsälän Veden käytettävissä.

### 5.3 Ilmoitusvelvollisuus

Asiakas ilmoittaa välittömästi Mäntsälän Vedelle poikkeus- ja vaaratilanteista sekä jätevesien laatuun tai määrään vaikuttavista häiriöistä.

### 5.4 Jäteveden kuormitusta koskevat määräykset

Asiakkaan on hoidettava prosessiaan ja jätevesiensä käsittelyä siten, että kuormitus on mahdollisimman vähäinen ja tasainen. Mahdollisista tilapäisistä ylityksistä on ilmoitettava etukäteen tai välittömästi, mikäli ilmoittaminen etukäteen ei ole mahdollista, Mäntsälän Vedelle ja ryhdyttävä toimenpiteisiin asiantilan korjaamiseksi.

### 5.5 Jäteveden esikäsittely

Asiakkaan tulee riittävän tehokkaasti esikäsitellä jätevedet ennen niiden viemäriverkoon johtamista, koska jäteveden laatu ei sellaisenaan täytä viemäriin johdettavalle jätevedelle asetettuja vaatimuksia.

### 5.6 Jäteveden tarkkailu

Asiakkaan ja Mäntsälän Veden väliseen sopimukseen tulee liitteeksi asiakkaan kustannuksellaan valmisteleva jäteveden tarkkailuohjelma.

Mäntsälän Vedellä tulee olla mahdollisuus ottaa tarvittaessa jätevesinäytteitä asiakkaan viemäriverkostoon toimittamasta jätevedestä. Asiakas hankkii kokoomanäytteenottimen, jolla otetaan tarkkailuohjelman mukaisesti asiakkaan kustannuksella tarkkailunäytteet viemäriin johdettavasta jätevedestä.

Mikäli asiakkaan toimittama jätevesi aiheuttaa hajuhaittoja Mäntsälän Veden viemäriverkostossa tai jätevedenpuhdistamolla, vastaa asiakas niiden poistamisesta kustannuksellaan.

Asiakkaan toimittamat jätevedet eivät saa aiheuttaa haittaa Mäntsälän Veden viemäriverkostolle tai jätevedenpuhdistamolle. Kohdassa 5.2 esitettyjen raja-arvojen täyttäminen ei takaa etteivät liittyjän jätevedet voisi aiheuttaa haittaa Mäntsälän Veden viemäriverkostolle ja/tai puhdistamolle, joten liittyjän on tarvittaessa tehostettava jätevesien esikäsittelyä siten, että haittaa ei pääse aiheutumaan.

Mikäli toiminnassa tapahtuu poikkeuksia, voi Mäntsälän Vesi edellyttää ylimääräistä tarkkailukertaa.

Mäntsälän Vedellä on oikeus muuttaa tarvittaessa teollisuusjätevesien tarkkailua. Asiakas vastaa jäteveden tarkkailun kustannuksista. Mäntsälän Veden edustajilla on oikeus ottaa jätevesinäytteitä asiakkaan tiloissa tai kiinteistöllä.

### 5.7 Jäteveden johtamiseen liittyvät muut vastuut ja veloitteet

Mäntsälän Vesi vastaa kaikista ympäristölupaansa perustuvista jätevesien, puhdistamon ja jätevesien purkuvesistöä koskevista tutkimuksista ja selvityksistä. Asiakas vastaa jätevesistään omien lupiensä ja tämän sopimuksen mukaisesti. Osapuolet vastaavat kuitenkin aiheuttamisperiaatteen mukaisesti rannan tai vesialueen omistajille, haltijalle tai muulle vahingon tai haitan kärsijöille jätevesien päästämisestä mahdollisesti aiheutuvien vahinkojen korvaamista.

Mikäli Mäntsälän Vesi veloitetaan tekemään tutkimuksia ja selvityksiä, jotka johtuvat asiakkaan prosessijätevesistä, vastaa näistä aiheutuvista kustannuksista ja korvauksista asiakas.

Asiakas on velvollinen korvaamaan kaikki ne suorat vahingot, jotka aiheutuvat Mäntsälän Vedelle tai kolmannelle osapuolelle asiakkaan jätevesien tämän sopimuksen vastaisesta johtamisesta viemäriverkoston.

### 5.8 Ilmoitusvelvollisuus

Asiakas ilmoittaa viipymättä mahdollisista poikkeus- tai vaaratilanteista ja suunnitteilla olevista toimenpiteistä, jotka saattavat aiheuttaa haittaa Mäntsälän Veden toiminnalle. Mikäli varotoimenpiteistä huolimatta viemäriin pääsee ainetta, josta saattaa aiheutua haittaa tai vaaraa jätevedenpuhdistamon toiminnalle, on asiasta ilmoitettava välittömästi yhteyshenkilölle.

Asiakkaan tulee nimetä jätevesien johtamisesta vastaava henkilö ja hänelle varahenkilö, joiden yhteystiedot ilmoitetaan Mäntsälän Vedelle.

Mäntsälän Vesi voi keskeyttää viemärivereden vastaanoton ylivoimaisen esteen vuoksi tai tilapäisesti huoltotyön takia tai ennalta arvaamattomasta syystä ilman velvollisuutta korvata keskeytyksestä mahdollisesti aiheutunut vahinko, haitta tai muu edunmenetys. Mäntsälän Vesi tiedottaa keskeytyksestä olosuhteet huomioon ottaen viipymättä liittyjälle.

### 5.9 Sanktiot

Mikäli puhdistamolle johdettavan jäteveden laatu poikkeaa tämän sopimuksen mukaisista raja-arvoista tai sopimuksen kohdassa 3 mainituista yleisistä toimitusehdoista

tai muutoin aiheuttaa oleellista haittaa Mäntsälän Veden toiminnalle voidaan asiakas velvoittaa maksamaan em. jätevesimaksun lisäksi kaikki asiakkaan laadultaan poikkeavien jätevesien käsittelystä aiheutuvat ylimääräiset kustannukset.

## 6 MAKSUT

Mäntsälän Vesi perii asiakkaalta kulloinkin voimassa olevan taksan mukaista käyttö- ja perusmaksua huomioiden kohdat 6.1 ja 6.2. Mäntsälän Vesi laskuttaa asiakasta kuukausittain.

### 6.1 Talousveden käyttömaksut

Talousveden laskutus tapahtuu mittauksen perusteella. Talousveden käyttömaksu on Mäntsälän Veden kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukainen.

### 6.2 Teollisuusjäteveden käyttömaksut

Jäteveden käyttömaksu on sopimushetkellä \* € /m<sup>3</sup> (alv 0 %). Käyttömaksu perustuu Suomessa käytetyn, korotetun jätevesimaksun laskentaperiaatteeseen.

Jäteveden laskutus tapahtuu viemäriin johdettavan esikäsitellyn jäteveden mittauksen perusteella.

Mikäli jätevesien poikkeuksellinen määrä tai laatu niin edellyttää, on Mäntsälän Vedellä mahdollisuus tarkastella uudelleen korotettua jäteveden käyttömaksua. Mikäli jäteveden laatu (BOD-arvo, fosfori-, typpi- ja kiintoainepitoisuus tai muu arvo) edellyttää korotetun jätevesimaksun käyttöönottoa, maksu määritetään yleisesti Suomessa käytetyn, korotetun jätevesimaksun laskentaperiaatetta noudattaen johdetun ja Mäntsälän Veden käyttöön vahvistetun laskentakaavan mukaan.

## 7 MUUT EHDOT

### 7.1 Hakemuksen uusiminen

Asiakkaan on toimitettava Mäntsälän Vedelle uusi hakemus talousveden toimittamisesta sekä teollisuusjätevesien vastaanottamisesta, mikäli asiakkaan toiminta, jätevesien määrä tai laatu muuttuu tai asiakas siirtyy toiseen toimipisteeseen Mäntsälän Veden toimialueella. Hakemus on toimitettava Mäntsälän Vedelle vähintään kahta kuukautta ennen aiottua toiminnan muutosta.

### 7.2 Sopimusehtojen muuttaminen

Tämän sopimuksen ehtoja voidaan muuttaa, mikäli pakottava lainsäädäntö sitä edellyttää tai, mikäli se osoittautuu tarpeelliseksi vesihuoltolaitoksen toiminnan tai vesien-suojelun turvaamiseksi tai olosuhteiden olennaisen muutoksen johdosta. Mäntsälän Vesi ilmoittaa asiakkaalle lupaehtojen muuttamisen tarpeesta ja osapuolet neuvottelevat muutoksesta. Tässä tarkoitettut uudet sopimusehdot tulevat noudatettaviksi kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

## 8 SOPIMUKSEN VOIMASSA OLO

Tämä sopimus tulee voimaan, kun se on kunkin sopijapuolen toimesta allekirjoitettu. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Sopimuksen irtisanomisaika on yksi (1) vuosi. Irtisanomisaika alkaa siitä kun kirjallinen irtisanomisilmoitus on toimitettu toiselle osapuolelle.

Mäntsälän Vesi voi irtisanoa sopimuksen, mikäli asiakas ei noudata toiminnassaan lupaehtoja tai muuten tämän sopimuksen ehtoja. Ennen sopimuksen irtisanomista toiminnanharjoittajalle annetaan kuitenkin kirjallinen huomautus ja mahdollisuus korjata toimintansa ehtojen mukaiseksi.

Mikäli asiakas ei kirjallisesta huomautuksesta huolimatta korjaa toimintaansa ehtojen mukaiseksi, voidaan sopimus irtisanoa toiminnanharjoittajalle annettavalla kirjallisella irtisanomisilmoituksella. Sopimus päättyy 6 kuukauden kuluttua irtisanomisilmoituksesta. Teollisuusjäteveden vastaanottaminen voidaan kuitenkin keskeyttää jo ennen irtisanomisajan päättymistä, noudattaen mitä Mäntsälän Veden yleisissä toimitusehdoissa on sanottu.

Mikäli asiakas olennaisesti rikkoo tämän sopimuksen ehtoja tai laiminlyö lainsäädännöstä tai lainsäädännön perusteella annetuista viranomais määräyksistä johtuvat velvoitteensa ja toiminta on omiaan aiheuttamaan välitöntä vaaraa tai huomattavaa haittaa laitoksen käytölle taikka terveydelle tai ympäristölle, voidaan veden toimittaminen ja vastaanottaminen keskeyttää välittömästi ja sopimus purkaa ilman irtisanomisaikaa.

## 9 SOPIMUKSEN TARKISTAMINEN

Kullakin sopijapuolella on oikeus vaatia tämän sopimuksen tarkistamista, mikäli vesimäärissä, veden laadussa, maksuperusteissa tai muissa keskeisen merkittävissä tekijöissä tapahtuu sellaisia olennaisia muutoksia, joita ei ole voitu ottaa huomioon sopimusta laadittaessa.

## 10 ERIMIELISYYDET

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet, joita ei neuvotellen voida sopia, ratkaistaan paikallisessa käräjäoikeudessa.

## 11 SOPIMUSKAPPALEET

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.



Mäntsälässä \*. \*kuuta 2013

**MÄNTSÄLÄN VESI**

\_\_\_\_\_  
Teuvo Heikkilä  
Johtokunnan puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Hanna Yli-Tolppa  
Toimitusjohtaja

**SOLVERA OY**

\_\_\_\_\_  
Valentin Petenko  
toimitusjohtaja

**LIITTEET:**

1. Mäntsälän Veden yleiset toimitusehdot
2. Tuotantolaitoksen toimintakuvaus
3. Jätevedenpuhdistamon PI-kaavio, layout-piirustus, leikkauspiirustus ja toimintakuvaus
4. Tarkkailuohjelma
5. Sopimuksen englanninkielinen käännös

Keski-Uudenmaan  
ympäristökeskus

LAUSUNTO

22.11.2013



UUDELY/1/07.04/2013

3

## SOLVERA OY:N ORGAANISEN JÄTTEEN KIERRÄTYSLAITOKSEN YVA-OHJELMA/ KESKI-UUDENMAAN YMPÄRISTÖKESKUKSEN LAUSUNTO

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on pyytänyt Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen lausuntoa asiasta 22.11.2013 mennessä (UUDELY/1/07.04/2013)

Kyseessä on orgaanisia liuottimia sekä glykolipohjaisia jäätymisenestoaineita ja lasinpesunestettä valmistavasta laitoksesta. Orgaaniset yhdisteet otettaisiin talteen laitokselle toimitettavasta liuotin- ja glykolijätteestä. Laitosta suunnitellaan Veturin teollisuusalueelle Mäntsälään. Laitoksen suunniteltu käsittelykapasiteetti on esitetyissä vaihtoehdoissa VE1-3 1000, 1500 tai 3500 kuutiota liuotin- ja glykolijätettä. VE0:ssa hanketta ei toteuteta. Käsitelystä vaarallisesta jätteestä saadaan regeneroitua tuotetta. Lisäksi syntyy viemäriin esikäsitteilyn jälkeen johdettavaa jätevettä. Laitos ei sijaitsisi pohjavesialueella tai sen läheisyydessä.

### Keski-Uudenmaan ympäristökeskus lausuu asiasta seuraavaa.

Ympäristökeskus pitää erityisen tärkeänä mahdollisten häiriö- ja onnettomuustilanteiden arviointia ja näihin varautumista. Huomiota tulee kiinnittää prosessin lisäksi varastointiin sekä näistä häiriö- tai onnettomuustilanteissa hulevesiin, viemäriin, pohjavesiin ja ilmaan kohdistuviin päästöihin sekä päästöjen leviämiseen. Vaikutusten lisäksi päästöjen torjuntakeinot ja seuranta tulee arvioida.

Päästöjen ilmastovaikutuksia on esitetty arvioitavaksi vertailemalla energiatehokkuuden perusteella regenerointivaihtoehtoa polttovaihtoehtoihin. Lisäksi tulee kiinnittää huomiota koko toiminnan energiatehokkuuteen ja toiminnan energiatehokkuuden kehittämiseen.

Tuusulassa 22.11.2013

Tapio Reijonen  
ympäristönsuojelupäällikkö  
Keski-Uudenmaan ympäristökeskus



Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus  
PL 36  
00521 HELSINKI



lausuntopyyntönnä UUDELY/1/07.04/2013

## SOLVERA OY:N ORGAANISEN JÄTTEEN KIERRÄTYSLAITOKSEN YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTIOHJELMA

Solvera Oy valmistaa orgaanisia liuottimia sekä glykolipohjaista jäätyminenestoainetta ja lasinpesunestettä ja suunnittelee orgaanisen jätteen kierrätyslaitoksen sijoittamista Mäntsälään Veturin teollisuus-alueella sijaitsevaan teollisuushalliin. Orgaaniset yhdisteet otetaan talteen liuotin- ja glykolijätteestä.

### Arvioitavat vaihtoehdot:

**VE 1:** Laitos käyttää vuosittain 1 000 m<sup>3</sup> vaarallista jätettä. Käsittely tapahtuu IBC-säiliöissä. Kiinteää säiliövarastoa ei rakenneta.

**VE 2:** Laitos käyttää vuosittain 1 500 m<sup>3</sup> vaarallista jätettä. Rakennuksen sisälle rakennetaan yhteensä 15 m<sup>3</sup>:n säiliövarasto ja ulkopuolelle yhteensä 30 m<sup>3</sup>:n säiliövarasto.

**VE 3:** Laitos käyttää vuosittain 3 500 m<sup>3</sup> vaarallista jätettä. Rakennuksen sisälle rakennetaan yhteensä 15 m<sup>3</sup>:n säiliövarasto ja ulkopuolelle yhteensä 90 m<sup>3</sup>:n säiliövarasto.

**VE 0:** Hanketta ei toteuteta. Vaarallinen jäte toimitetaan valtuutettuun polttolaitokseen.

### Lausunto

Etelä-Suomen aluehallintoviraston peruspalvelut, oikeusturva ja luvat vastuualue esittää lausuntonaan seuraavaa:

## Ilmapäästöt

Arviointiohjelman mukaan hankkeesta aiheutuu vähäisiä haihtuvien orgaanisten yhdisteiden (VOC) päästöjä ilmaan. Päästöjä selvitetään laitoksen koeluonteisen toiminnan aikana tehtävillä mittauksilla. Jos päästöjen arvioidaan olevan merkittäviä, ne analysoidaan leviämismallin avulla.

Aluehallintovirasto pitää tarpeellisena, että edellä mainittujen arviointien lisäksi arvioinnissa tuodaan esille VOC päästöistä mahdollisesti aiheutuvat hajuhaitat lähiympäristöön.

## Sosiaaliset vaikutukset

Aluehallintovirasto korostaa asukkaiden kanssa käytävää vuoropuhelua, jotta turhia pelkoja ei syntyisi eikä pelkojen vaikutuksia ihmisten elämänlaatuun. Pelkojen ehkäisemiseksi on tärkeää, että asukkaiden esille ottamiin asioihin annetaan selkeät ja perusteelliset vastaukset.

Muilta osin arviointiohjelmasta ei ole huomautettavaa.

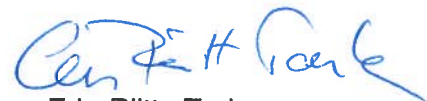
Lausunnon valmisteluun on osallistunut sosiaalihuollon ylitarkastaja Maija Gartman.

Ympäristöterveydenhuoltoyksikön  
päällikkö



Eila Kaliste

Ympäristöterveydenhuollon  
ylitarkastaja



Erja-Riitta Tarhanen

TIEDOKSI

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus/ ympäristöterveys